(3) அரசினர் சட்ட முன்வடிவுகள்—(தொடர்ச்சி).

(ஈ) தமிழ் நாடு, 1975 ஆம் ஆண்டு, இனும் எஸ்டேட்டுகள், குத்தகை உடைமைகள், சிறு இனும்கள் (ஒழிப்பு-ரயத்துவாரியாக மாற்றுதல்) திருத்த சட்ட முன்வடிவு.

மாண்புமிகு திரு. செ. மாதவன் : பேரவைத் தலைவரவர்களே, "தமிழ் நாடு, 1975 ஆம் ஆண்டு, இனும் எஸ்டேட்டுகள், குத்தகை உடைமைகள், சிறு இனும்கள் (ஒழிப்பு-ரயத்துவாரியாக மாற்றுதல்) திருத்த சட்ட முன்வடிவு* (சட்டமன்றப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 32/1975) ஆய்வுக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்பட வேண்டும்." என்று முன்மொழிகிறேன்.

தமிழ்நாடு 1963 ஆம் ஆண்டு இனும் எஸ்டேட்டுகள் (ஒழிப்பு-ரயத்துவாரியாக மாற்றுதல்) சட்டத்தின் தமிழ்நாடு சட்டம் 26/1963) 3 ஆவது பிரிவைச் சேர்ந்த b) பகுதியின் கீழும், தமிழ்நாடு 1963 ஆம் ஆண்டு சிறு இனும்கள் (ஒழிப்பு-ரயத்துவாரியாக மாற்றுதல்) சட்டத்தின் (தமிழ்நாடு சட்டம் 30/1963) 3 ஆவது பிரிவைச் சேர்ந்த (b) பகுதியின் கீழும், தமிழ்நாடு 1963 ஆம் ஆண்டு குத்தகை கிராமங்கள் (ஒழிப்பு-ரயத்துவாரியாக மாற்றுதல்) சட்டத்தின் (தமிழ்நாடு சட்டம் 27/1963) 4 ஆவது பிரிவைச் சேர்ந்த (b) பகுதியின் கீழும் ஏனையவற்றுடன் ஏரிகள், பாசனப் பணிகள் உள்பட இனும் எஸ்டேட் முழுவதும் ஒவ்வொரு சிறு இனுமும் அரசுக்கு மாற்றப்பட்டு எந்தவிதமான வில்லங்கமும் இன்றி அரசிடம் நிலைபெற வேண்டும்.

எஸ்டேட் ஒழிப்பு குறித்த வழக்கு ஒன்றில் நில உடைமையாளர் ஒருவரின் தனிப்பட்ட உடைமையாக உள்ள ஏரி ஒன்று தமிழ்நாடு 1948 ஆம் ஆண்டு எஸ்டேட்டுகள் (ஒழிப்பு-ரயத்துவாரியாக மாற்றுதல்) சட்டத்தின் (தமிழ்நாடு சட்டம் 26/1948) 3 (b) பிரிவின்கீழ் அரசுக்குச் சேராது என்று உயர்நீதிமன்றம் தீர்ப்பளித்து உள்ளது. எனவே (தனியார் ஏரிகள், ஊருணிகள் உள்பட) ஏரிகள், ஊருணிகள் அனைத்தும் அரசுக்குச் சேர வேண்டியது அவசியம் என்று கருதப்பட்டது. அப்போதுதான்

---

* 24—10—1975-ம் தேதிய தமிழ்நாடு அரசிதழ் சிறப்பேட்டில் வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

பக்களின் பயனுக்காக அவற்றை அரசு பேணி வரமுடியும். அதற்கிணங்க மேற்சொன்ன காரியத்திற்காக தமிழ்நாடு 1974 ஆம் ஆண்டு 49 ஆவது சட்டத்தின் மூலம் தமிழ்நாடு 1948 ஆம் ஆண்டு எஸ்டேட்டுகள் (ஒழிப்பு-ரயத்துவாரியாக மாற்றுதல்) சட்டத்தின் (தமிழ்நாடு சட்டம் 26/1948) விதித் துறை இயற்றப்பட்டுள்ளது.

இனம் எஸ்டேட்டுகள், சிறு இனம்கள், குத்தகைக் கிராமங்கள் ஆகியவற்றில் உள்ள (தனியார் ஏரிகள், ஊருணிகள் உள்பட) ஏரிகள், ஊருணிகள் அனைத்தும் நேர்விற்கேற்ப, அறிவிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து அல்லது நியமிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து அரசிடம் நிலைபெற்றுள்ளதாகக் கருதப்பட வேண்டும் என்றும் அத்தகைய தனியார் ஏரி அல்லது ஊருணி குறித்து ரயத்துவாரி பட்டா எதுவும் வழங்கப்படக் கூடாது என்றும், அத்தகைய தனியார் ஏரி அல்லது ஊருணி குறித்து ஏற்கனவே வழங்கப்பட்ட ரயத்துவாரி பட்டா எதுவும் ரத்து செய்யப்பட வேண்டும் என்றும் அத்தகைய இனம் எஸ்டேட், சிறு இனம், அல்லது குத்தகை கிராமம் குறித்து கொடுக்கப்பட வேண்டிய இழப்பீட்டுத் தொகை மீண்டும் முடிவு செய்யப்பட்ட வேண்டும் என்றும் தற்போது முடிவு செய்யப் பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட முடிவினைச் செயலாக்க இச்சட்ட முன்வடிவு முனைகிறது. இச்சட்ட முன்வடிவை ஏற்று நிறைவேற்றித் தருமாறு நான் இப்பேரவையைக் கேட்டுக் கொள்கிறேன்.

* **திரு. ச. சங்குமுத்து தேவர்**: தலைவரவர்களே, இப்படிப்பட்ட சட்டம் கொண்டுவருவது வரவேற்கத்தக்கதுதான். நீண்ட காலத்திற்குப் பிறகு இந்தமாதிரிச் சட்டம் கொண்டுவரப்படுகிறது. பல கிராமங்களில் உள்ள குளங்கள் தனியாருக்கும் குளத்தின் ஆயக்கட்டு பலபேர்களுக்குமாக இனம் இருந்தன. அப்படிப்பட்ட குளங்களிலே தண்ணீர் பெருக்குவது யார் என்று இதுவரையில் கவனிக்கப்படாமல் இருந்ததால், அதன் காரணமாக ஏற்பட்ட சிக்கலை நிவர்த்திக்கும் வகையிலே அரசுடைமையாக்கப்பட்டதன் காரணமாக. அது விவசாயிகளுக்கு மிகவும் பயன் அளிக்கத் தக்கதாக இருக்கும் என்பதில் சந்தேகமில்லை. இன்னும் இனம் ஒழிப்புச் சட்டத்தின்கீழே பல்வேறு வழக்குகள் கடந்த பத்தாண்டு காலமாக பல்வேறு கோர்ட்டுகளில் இருந்து வருகின்றன. சென்ற தடவை இந்தமாதிரி இனம் ஒழிப்புச்

1975 அக்டோபர் 27] [திரு. ச. சங்குமுத்து தேவர்]

சட்டத்தின்கீழ், அரசுடைமையாக்கப்பட்ட பிறகு, ரிஸீவர் போடக் கூடாது என்ற ஒரு சட்டத் திருத்தத்தினைக் கொண்டு வந்தோம். அதிலேகூட ட்ரைப்யூனலில் ரிசீவர் போடக் கூடாது என்று இருப்பதினுல் சிவில் கோர்ட்டுக்குப் போயிருக்கின்ருர்கள். நான் சொல்ல விரும்புவது, இந்தச் சட்டத்தின் கீழே உள்ள குறைபாடு களையெல்லாம் மொத்தத்தில் ஆராய்ந்து பார்த்து, இப்படிப்பட்டப் பிரச்சனைகள் சிவில் கோர்ட்டுகளுக்கு போகக்கூடாது என்ற அளவிலே ஒரு சட்டத்தினைக் கொண்டுவந்தால் உதவியாக இருக்கும் என்பதை இந்த நேரத்திலே நான் வலியுறுத்தி அதை அமைச்சர் அவர்களின் கவனத்திற்குக் கொண்டு வருகின்றேன்.

மாண்புமிகு திரு. செ. மாதவன் : மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் இனும் கிராமங்கள் பற்றிய பிரச்சனைகளைக் குறிப்பிட்ட போது அவர் தமது பகுதியில் உள்ள பிரச்சனைகளைக் குறிப் பிட்டார் என்றே கருதுகிறேன். அப்படிப்பட்ட பிரச்சனைகள் பற்றிக் கவனித்து, அவை எல்லாம் திறம்பட விரைவாகச் செயல் படுத்தப்பட வேண்டும் என்ற முயற்சிகளை அரசு எடுத்து வருகின்றது. உயர் நீதி மன்றம், உச்ச நீதி மன்றத்தில் இப்போதுள்ள இந்த வழக்குகள் பற்றி முழுமையாக ஒரு தீர்வு காண வேண்டு மானுல், அதற்கான ஒரு யோசனையை மத்திய அரசுக்கு அனுப்பி யிருக்கிருேம்.

இன்றுள்ள நிலையில் இதுபோன்ற முற்போக்கான கொள்கைகளை நிறைவேற்ற விழையும்போது, நிலப் பிரச்சனைகள், நிலச் சீர்திருத்தம், தேசிய உடைமையாக்குதல் போன்ற பிரச்சனைகளில் நாம் நடவடிக்கை எடுக்க வரும்போது, அரசியல் அமைப்புச் சட்டத்தினைக் காட்டி அவற்றினைத் தடுத்துவிடும் போக்கைத் தவிர்ப்பதற்காக ஒரு நல்ல முறையினை அரசியல் அமைப்புச் சட்டத்தின் கீழேயே உருவாக்க வேண்டும் என்ற கருத்தினைச் சொல்லியிருக்கிருேம். 1948-ல் போடப்பட்டுள்ள இந்தச் சட்டத்தினைக் குறித்து இன்றைக்கும் உயர் நீதி மன்றமோ உச்ச நீதி மன்றமோ விளக்கம் கொடுக்கலாம் என்று இருக்கிறது. இதனுல் காலதாமதம் ஏற்படுகிறது, நாம் கொண்டுள்ள நோக்கத்திற்குப் பாதகம் ஏற்படுகின்றது என்று அங்கத்தினர் குறிப்பிடுகின்ருர் என்றே கருதுகிறேன். அது உண்மை.

எனவேதான், இதுபற்றி மத்திய அரசுக்கு எழுதியிருக்கிருேம். எந்தெந்தக் காரணங்களுக்காகவோ அரசியல் அமைப்புச் சட்டம் திருத்தப்படுகின்றது. ஆனுல் இது போன்ற நிலைமைகளில்,

பிரச்சனைகளிலே ஏதோ நீதி மன்றங்களுக்கும் நிர்வாகத்திற்கும் சண்டை இருப்பதைப் போன்ற ஒரு தோற்றம், பிரமை இருப்பதை மாற்ற வேண்டுமானுல், இந்தக் கொள்கையை ஏற்று, இதுபோன்ற சட்டங்களை உருவாக்க வேண்டும். இதற்கு ஒரு முறையை அரசியல் அமைப்புச் சட்டத்தின்கீழே கொண்டு வந்து, இந்தச் சட்டம் முழுவதுமே பரிசீலிக்கப்பட்டு, இந்தச் சட்டம் நீதிமன்றங்களிலே செல்லுமா செல்லாதா என்பதையெல்லாம் முன்கூட்டியே பரிசிலித்து, பின்னர் அச்சட்டத்திலுள்ள வார்த்தைக்கு வார்த்தை நீதி மன்றத்திடம் விளக்கம் கேட்கும் உரிமையை ரத்து செய்யலாமா என்று முன்கூட்டியே சொல்லிவேண்டும் என்ற முறை தான் பொருத்தமாக இருக்கும் என்று எழுதியிருக்கிறோம்.

அந்த முறையில் அரசியல் அமைப்புச் சட்டம் திருத்தப்பட்டாலொழிய இப்போதுள்ள முறையில், அரசியல் அமைப்புச் சட்டத்தின்கீழ் நீதி மன்றத்துக்குக் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அதிகார வரம்பிற்கு உட்பட்ட முறையில், இது போன்ற காலதாமதங்கள் தவிர்க்கப்படும் என்று நினைக்கவில்லை. நமது அரசினைப் பொறுத்த வரையில், இதை வேகமாகச் செயல்படுத்த இருக்கிறோம் என்று தெரிவித்துக்கொள்ளுகிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : பேரவை முன்னுள்ள கேள்வி—

"தமிழ்நாடு 1975 ஆம் ஆண்டு இனும் எஸ்டேட்டுகள், குத்தகை உடைமைகள், சிறு இனும்கள் (ஒழிப்பு—ரயத்துவாரியாக மாற்றுதல்) திருத்த சட்ட முன்வடிவு (சட்ட மன்றப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 32/1975) ஆய்வுக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்பட வேண்டும்."

தீர்மானம் பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பட்டு, நிறைவேற்றப்பட்டு, சட்ட முன்வடிவு பிரிவு வாரியாக ஆய்வுக்கு எடுத்துக் கொள்ளப்பட்டது.

பிரிவுகள் 2 முதல் 6 வரை பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பட்டு, நிறைவேற்றப்பட்டன.

பிரிவு 1, முகப்புரை, நெடுந்தலைப்பு ஆகியவை பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பட்டு, நிறைவேற்றப்பட்டன.

மாண்புமிகு திரு. செ. மாதவன் : தலைவரவர்களே, "தமிழ்நாடு, 1975 ஆம் ஆண்டு, இனும் எஸ்டேட்டுகள், குத்தகை உடைமைகள், சிறு இனும்கள் (ஒழிப்பு-ரயத்துவாரியாக மாற்றுதல்) திருத்த

1975 அக்டோபர் 27] *[திரு. செ. மாதவன்]*

சட்ட முன்வடிவு (சட்ட மன்றப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 32/1975) சட்டமாக நிறைவேற்றப்பட வேண்டும்" என்று கோருகிறேன்.

தீர்மானம் பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பட்டு, சட்ட முன் வடிவு சட்டமாக நிறைவேற்றப்பட்டது.

2. அறிவிப்புகள்—தொடர்ச்சி.

(ஈ) தமிழ்நாடு, 1975 ஆம் ஆண்டு, பொது வளவுகள் (அனுமதி யின்றி குடியிருப்போரகளை வெளியேற்றல்) சட்ட முன்வடிவு.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: தமிழ் நாடு, 1975 ஆம் ஆண்டு, பொது வளவுகள் (அனுமதியின்றி குடியிருப்போர்களை வெளியேற்றல்) சட்ட முன்வடிவை (சட்ட மன்றப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 29/1975) பேரவையில் ஆய்வுக்கு எடுத்துக் கொள்வதற்கு ஆளுநர் அவர்கள் தம் இசைவைத் தெரிவித் துள்ளார்கள்.

3. அரசினர் சட்ட முன்வடிவுகள்—தொடர்ச்சி.

(உ) தமிழ்நாடு, 1975 ஆம் ஆண்டு, பொது வளவுகள் (அனுமதி யின்றி குடியிருப்போரகளை வெளியேற்றல்) சட்ட முன்வடிவு.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். ஜே. சாதிக் பாட்சா: தலைவரவர்களே,

"தமிழ்நாடு, 1975 ஆம் ஆண்டு, பொது வளவுகள் (அனுமதி யின்றி குடியிருப்போர்களை வெளியேற்றல்) சட்ட முன்வடிவு* (சட்டமன்றப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 29/1975) ஆய்வுக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்பட வேண்டும்" என்று நான் முன்மொழி கிறேன்.

தமிழ்நாடு பொது வளாகங்கள் (அனுமதியற்ற அனுபோக தாரர்கள் வெளியேற்றுதல்) சட்டத்தின் கீழ் (தமிழ்நாடு சட்டம் 27/1960) பொதுவளாகங்களிலிருந்து அனுமதியற்ற அனுபோக தாரர்கள் தற்போது வெளியேற்றப்படுகின்றனர்கள். இச்சட்டத்தின் கீழ் உள்ள அமைப்பின் வாயிலாக பொது வளாகங்களில் அனுமதியற்ற அனுபோகதாரர்களை மாநில அரசால் நிறம்பட

---

* 24—10—1975-ம் தேதிய தமிழ்நாடு அரசிதழ் சிறப்பேட்டில் வெளியிடப்பட்டுள்ளது.